

**HOTĂRÂREA nr.24
din 28 februarie 2024**

Privind reconstituirea cartii funciare pierdute CF 1 vechi Nadrag nr. top. 83, nr. top. 85, nr. top.86, nr. top. 91, nr. top. 92, nr. top. 93, nr. top. 94, nr. top.95 , aferentă imobilelor situate în Nădrag str. Liniștei nr.10, nr.12, nr.13, nr.18, nr. 19, nr. 20, nr. 21și nr.22 .

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere , necesitatea bunei administrări a terenurilor din patrimoniul Primăriei Nădrag .

Având în vedere că bunurile imobile aparținând Societății Anonime Nădrag au fost preluate prin nationalizare de Statul Roman în baza Legii nr. 119/11.06.1948.

Ținând cont de faptul că aceste bunuri au trecut în proprietatea UAT Comuna Nădrag, domeniul privat conform HCL Nădrag nr. 45/27.06.2018.

Având în vedere referatul nr. 482 din 28.02.2024 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 483 din 28.02.2024 al compartimentului de specialitate;
Având în vedere avizul favorabil nr. 484 din 28.02.2024 al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere documentatia tehnică întocmită de SC Topoexe SRL.

În baza art.34 al.1 Legea 7/1996 republicata a cadastrului și publicității imobiliare.

În temeiul art. 240 din Regulamentul ANCPPI nr 600/2023 privind refacerilor cartilor funciare/incheierilor pierdute/sustrase distruse sau deteriorate

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. c) și art.139 alin . (1) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 10 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 83 Nădrag, - pozitia 25 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

- Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.
- Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 25 fila 1A, nr. Top. 83 Nadrag,
- Descrierea imobilului: casa nr.65 și curte,
- Suprafata: 144 mp.
- Destinatia: Intravilan
- Categoria de folosinta: curti constructii
- Titlul în temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa în CF 1 Nadrag sub B 29
- Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.2 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 12 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 85 Nădrag, - pozitia 27 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

- Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.
- Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 27 fila 1A, nr. Top. 85 Nadrag,
- Descrierea imobilului: casa nr.63 și curte,
- Suprafata: 144 mp.
- Destinatia: Intravilan
- Categoria de folosinta: curti constructii
- Titlul în temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa în CF 1 Nadrag sub B 29
- Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.3 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 13 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 86 Nădrag, - pozitia 28 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

- Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.
- Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 28 fila 1A, nr. Top. 86 Nadrag,
- Descrierea imobilului: casa nr.62 si curte,
- Suprafata: 144 mp.
- Destinatia: Intravilan
- Categoria de folosinta: curti constructii
- Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29
- Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.4 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 18 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 91 Nădrag, - pozitia 33 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

- Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.
- Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 33 fila 1A, nr. Top. 91 Nadrag,
- Descrierea imobilului: casa nr.57 si curte,
- Suprafata: 144 mp.
- Destinatia: Intravilan
- Categoria de folosinta: curti constructii
- Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29
- Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.5 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 19 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 92 Nădrag, - pozitia 34 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.

Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 34 fila 1A, nr. Top. 92 Nadrag,

Descrierea imobilului: casa nr.56 si curte,

Suprafata: 144 mp.

Destinatia: Intravilan

Categoria de folosinta: curti constructii

Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29

Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.6 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 20 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 93 Nădrag, - pozitia 35 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.

Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 35 fila 1A, nr. Top. 93 Nadrag,

Descrierea imobilului: casa nr.55 si curte,

Suprafata: 144 mp.

Destinatia: Intravilan

Categoria de folosinta: curti constructii

Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29

Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.7 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 21 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 94 Nădrag, - pozitia 36 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.

Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 36 fila 1A, nr. Top. 94 Nadrag,

Descrierea imobilului: casa nr.54 si curte,

Suprafata: 144 mp.

Destinatia: Intravilan

Categoria de folosinta: curti constructii

Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29

Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.8 Se aprobă reconstituirea cartii funciare pierdute - înființarea unei cărți funciare și încheiere de CF pentru imobilul situat în Nădrag str. Liniștei nr. 22 înscris în CF 1 vechi Nădrag nr.top. 95 Nădrag, - pozitia 37 fila 1A, cu urmatoarele date de identificare:

Proprietar tabular : SOCIETATEA ANONIMA NADRAG.

Identificarea imobilului: CF 1 vechi Nadrag- pozitia 37 fila 1A, nr. Top. 95 Nadrag,

Descrierea imobilului: casa nr.53 si curte,

Suprafata: 360 mp.

Destinatia: Intravilan

Categoria de folosinta: curti constructii

Titlul in temeiul caruia sa dobandit dreptul real: nr.4557/1926 Cumparare,inscrisa in CF 1 Nadrag sub B 29

Drepturi reale care greveaza imobilul: NU SUNT

Art.9 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, fiind prezenti toți cei 11 membri ai consiliului local.

Art.10 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare

Președinte ședință
Andrei Flavia Ioana

Contrasemnează secretar general : Wagner Dan Antoniu