

**HOTĂRÂREA nr. 22  
din 28 februarie 2024**

Privind apartamentarea imobilului înscris în CF 400418 Nadrag nr. Cadastral 400418-C1- Casa compusa din 2 apartamente , proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat , situat în Comuna Nădrag. strada Otelarilor nr.38.

Având în vedere necesitatea eficienței administrării a imobilelor din domeniul privat al Comunei Nădrag.

Având în vedere referatul nr. 476 din 28.02.2024 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 477 din 28.02.2024 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.478 din 28.02.2024 al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de SC Topoexe SRL .

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată și modificată privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Ținând cont că prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. (1) și (2) din Codul de procedura civilă și a fost emisă în vederea operării dezmembrării în cartea funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin . (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** - (1) Se aprobă documentația tehnică întocmită de SC TOPOEXE SRL pentru apartamentarea imobilului înscris în CF 400418 Nadrag nr. Cadastral 400418-C1- Casa compusa din 2 apartamente , proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat, situat în Comuna Nădrag. strada Otelarilor nr.38, dupa cum urmeaza:

a) Ap. 1 – CF NOU- 400418-C1-U1 Nadrag- apartamentul nr.1

b) Ap. 2 – CF NOU- 400418-C1-U2 Nadrag- apartamentul nr.2

(2) Se aproba înscrierea în cartea funciară a documentației de Apartamentare menționată la art.1- (1).

**Art. 2** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Nadrag, dl. Muntean Liviu.

**Art. 3** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, fiind prezenti toți cei 11 membri ai consiliului local.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare

Președinte ședință  
Andrei Flavia Ioana

Contrasemnează secretar general : Wagner Dan Antoniu