

**HOTĂRÂREA nr. 18  
din 28 februarie 2024**

Privind dezmembrarea în două parcele a imobilului curți construcții în intravilan cu construcții cu suprafața de 978 mp. înscris în CF 400693 Nădrag, nr. top. 400693 situat în Nădrag str. Oțelarilor nr.24 .

Având în vedere necesitatea eficienței administrării a terenurilor din domeniul privat al Comunei Nădrag.

Având în vedere referatul nr.422 din 23.02.2024 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr.423 din 23.02.2024 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.424 din 23.02.2024 al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere documentația tehnică întocmită de SC Topoexe SRL .

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată și modificată privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Ținând cont că prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. (1) și (2) din Codul de procedura civilă și a fost emisă în vederea operării dezmembrării în cartea funciară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin . (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Se aprobă dezmembrarea, conform documentației topografice întocmite de SC TOPOEXE SRL, a imobilului curți construcții în intravilan cu construcții, înscris în CF nr. 400693 Nădrag, nr. cadastral 400693 cu suprafața de 978 mp., situat în comuna Nădrag str. Oțelarilor nr. 24., în 2 loturi, și alocarea de numere cadastrale noi, după cum urmează:

- a) Lotul 1, CF NOU 400693/1, curți construcții în intravilan( teren pentru drum) , având suprafața măsurată de 133 mp.
- b) Lotul 1, CF NOU 400693/2, curți construcții în intravilan cu construcții , având suprafața măsurată de 845 mp.

**Art. 2** Se aprobă înscrierea în cartea funciară a celor două parcele rezultate menționate la art.1, ca terenuri intravilane în proprietatea Comunei Nădrag, domeniul privat și administrarea Consiliului Local al Comunei Nădrag.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari se încredințează primarul Comunei Nadrag, dl. Muntean Liviu.

**Art. 4** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, fiind prezenți toți cei 11 membri ai consiliului local.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare

Președinte ședință  
Andrei Falvia Ioana